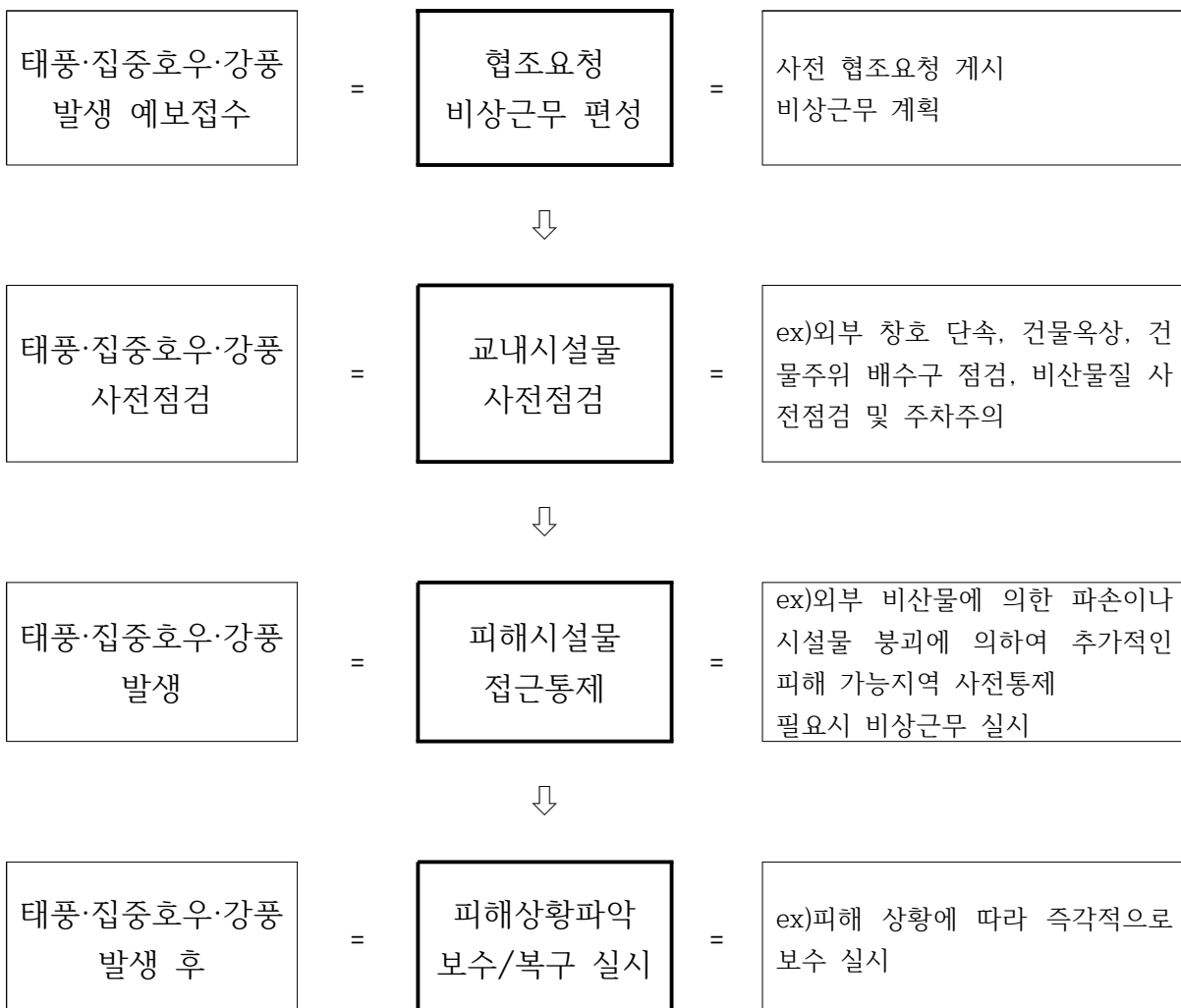


# Emergency Management Manual

영남대학교 시설관리처	Typhoon·Severe rain storm·Heavy Snowfall (태풍·집중호우·강풍)		
	분류	시설운영팀/태풍·집중호우·강풍	

## 1. 태풍·집중호우·폭설 안전대비 다이어그램



## 2. 태풍·집중호우·강풍 안전대비 조직별 역할분담



## 3. 체계도

### ■ 주관 부서 : 시설운영팀 (태풍·집중호우·강풍에 따른 대책 수립 및 작업 총괄)

- 서태환 팀장 : 태풍·집중호우·강풍 대비 조치총괄(상황에 따른 대비책 마련)
- 김찬호 부팀장, 이철환, 이재근 : 태풍·집중호우·강풍 전 사전대비 요령 사항 게시  
(건축반, 전기반, 기계반, 조경반 각 반장에게 연락)
- 이재일(건축) : 비상 연락 및 위험지역 순찰, 교내 상주
- 오종택(전기) : 비상 연락 및 위험지역 순찰, 교내 상주
- 금규태(기계) : 비상 연락 및 위험지역 순찰, 교내 상주
- 김정수(조경·토목) : 비상 연락 및 위험지역 순찰, 교내 상주

### ■ 협조 부서 : 비상 상황 확대시 시설관리처 안전관리팀, 건축팀 2개팀 비상 연락하여 신속하게 태풍·집중호우·강풍 대비 조치에 동원

※ 각 기관실의 비상 인력을 제외하고 모두 위험지역 순찰 및 정비작업에 동원

## 4. 태풍·집중호우·강풍에 따른 조치요령

가. 태풍·집중호우·강풍 발생 예보접수 : 발생에 따른 협조 요청 게시

나. 예보에 따라 사전 점검 실시 : 시설관리처, 건물 및 시설물 관리책임자를 동원하여  
교내 구역별 취약지역 및 시설물 사전 점검 실시

다. 태풍·집중호우·강풍 발생시 : 시설관리처, 건물 및 시설물 관리책임자 동원(교내 상주)

- 피해지역 : 접근통제 실시
- 피해시설물 : 긴급조치 실시(피해 상황별 담당 부서처리)
- 상황에 따라 점검자 안전모, 우비, 안전화, 장화, 경광봉, 후레쉬 등 안전장비 착용

라. 태풍·집중호우·강풍 접근 및 종료 후 : 시설운영팀 및 시설관리처 직원

- 피해상황 파악 : 교내 피해부위 접수(구내전화 1234) 및 조치(담당 부서)
- 피해지역 : 접근통제 해제 후 피해복구 실시(상황별 담당 부서처리)
- 피해시설 : 시설물 보수실시(피해 상황별 담당 부서처리)

## 5. 위험지역 및 위험시설물, 체크포인트

가. 위험지역

- 낙뢰의 위험이 있는 건물 옥상이나 빗물이 역류할 가능성이 있는 맨홀 뚜껑 주위
- 침수예상 가능 지하구조물 및 지하실

나. 위험시설물

- 건물 외부 간판 등 추락물 발생가능 주위
- 수목주위 및 고압전선 주위

다. 체크포인트

- 노후 건물 및 위험축대, 대형구조물 등 시설물 점검 및 정비
- 가로등, 신호등 및 고압전선 점검
- 하수도 및 배수로의 점검
- 적설에 의한 건물 옥상 하중 점검
- 강풍에 따른 시설물 및 수목류 점검
- 옥상설치물(바람의 영향을 받을 수 있는 시설 : 개구부, 가설물 등)
- 하절기 집중호우 및 강풍, 낙뢰 발생 시 지하 기계실, 펌프, GHP 및 EHP의 옥상 개구부, 집수정, GL보다 낮은 지역의 침수 피해사고를 예방하기 위하여 아래 사항을 사전에 집중 점검

## ※ 집중호우 시 중점 점검 사항 및 취약 건물

구 분	주 요 내 용
점검 사항	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 100mm이상 집중호우 시 연휴기간 중 집중 점검</li> <li>- 배수펌프 가동 상태 사전 점검</li> <li>- 오수펌프장 및 계량조 작동 점검</li> <li>- 펌트 점검</li> <li>- 맨홀 점검</li> <li>- 집수조 점검</li> <li>- 지하실 및 기계실 점검</li> <li>- 오수관로 점검</li> <li>- 배수펌프 현황 파악</li> <li>- 옥상 개구부 닫힘 점검(옥상 EHP, GHP건물)</li> <li>- 침수된 장비는 청소와 건조 후 작동 시험</li> <li>- 피해 현황 기록</li> <li>- 시설관리처 비상연락망 확보 (연휴 혹은 퇴근 후 비상연락망 순서에 근거)</li> <li>- 천둥 번개 시 낙뢰 피해 대비 자동제어 전원 차단</li> <li>- 기계실 펌프 점검 (수중펌프 양수기 각 2대 이상 상시 대기)</li> <li>- 생활관 기계실 펌프 점검 (수중펌프 각 1대 이상 상시 대기)</li> </ul>
취약 건물	<p>생산기술연구원, 국제교류센터, 약학대 공동구, 인문계식당, 공장형실습장, 생활관 B.C동, 학생지원센터, 학군단, 인문관, 법정관, 공대 강당, 제2과학관, 전기관 공동구, 천마아트센터, 체조장 벤처창업관, 외국어교육원 지하</p>

# 시설관리처 비상연락망

2022.09.01. 현재

**화재신고 : 3119**  
**시설물고장신고 : 1234**

팩스  
- 건축팀, 시설운영팀 810-2046  
- 안전관리팀 810-2042

